

单位工程造价汇总表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	81836.58	
1.1	土方工程	1150.37	
1.2	砌体工程	5537.44	
1.3	钢筋砼工程	32169.18	
1.4	楼地面工程	4562.69	
1.5	屋面工程	7356.76	
1.6	墙面工程	18581.34	
1.7	天棚工程	2572.19	
1.8	门窗工程	9906.61	
2	措施合计	17767.57	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	5378.65	
2.2	其他措施费	12388.92	
3	其他项目	1063.88	—
3.1	材料检验试验费	245.51	
3.2	工程优质费		
3.3	暂列金额		
3.4	暂估价		
3.5	计日工		
3.6	总承包服务费		
3.7	材料保管费		
3.8	预算包干费	818.37	
3.9	索赔费用		
3.10	现场签证费用		
4	规费	201.34	—
5	税金	11095.63	—
6	总造价	111965	
7	人工费	28212.34	
投标报价合计=1+2+3+4+5		111,965.00	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰
工程

工程造价

工程造价 (小写) : 111,965.00

(大写) : 壹拾壹万壹仟玖佰陆拾伍元整

建设单位: 叶潭镇儒步村民委员会 审核单位:

审核人: 复核人:

编制时间: 年 月 日 复核时间: 年 月 日

总 说 明

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

本工程预算清单审核依据：

一、广东省东源县建筑设计院设计图纸；

二、甲方送审的预算书；

三、《广东省建筑与装饰工程结合定额》(2010版)、《建设工程工程量清单计规范》(GB50500-2013)；

四、《河源工程造价信息》(2017.1)。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		土方工程					1150.37	
1	010101001	平整场地	1. 平整场地	m ²	59.5	3.95	235.03	
2	010101003	挖基坑土方	1. 挖土机挖基槽、基坑土方 三类土	m ³	62.5635	4.18	261.52	
3	010103001	回填方	1. 回填土 夯实时夯夯 槽、坑	m ³	54.776	10.27	562.55	
4	010103002	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):3	m ³	7.7875	11.72	91.27	
		砌体工程					5537.44	
5	010402001	砌块墙 外墙墙厚200	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	m ³	13.0281	358.21	4666.8	
6	010402001	砌块墙 内墙墙厚200	1. 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	m ³	2.5313	343.95	870.64	
		钢筋砼工程					32169.18	
7	010501001	C15垫层	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m ³	2.9055	420.83	1222.72	
8	010501003	C30独立基础	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m ³	9.225	450.47	4155.59	
9	010503001	C30基础梁	1. 基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m ³	3.922	425.19	1667.6	
10	010502001	C30矩形柱	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m ³	4.416	469.51	2073.36	
11	010510003	C20过梁	1. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m ³	0.1246	492.91	61.42	
12	010505001	C25有梁板	1. 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m ³	10.5408	430.46	4537.39	
13	010505006	C15栏板	1. 栏板、反檐 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m ³	1.368	527.12	721.1	
14	010507002	C15地坪 厚度10cm	1. 地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):10 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m ²	31.02	58.89	1826.77	
本页小计							22953.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
15	010507002002	C20地坪 厚度6cm	1. 地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):6 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m ²	24.02	43.9	1054.48		
16	010515001001	现浇构件钢筋 现浇构件圆钢 φ10内	1. 现浇构件圆钢 φ10内	t	0.646	4792.83	3096.17		
17	010515001002	现浇构件钢筋 现浇构件圆钢 φ25内	1. 现浇构件圆钢 φ25内	t	0.006	4497.89	26.99		
18	010515001003	现浇构件钢筋 现浇构件III级 螺纹钢 φ25内	1. 现浇构件螺纹钢 φ25内	t	1.883	4360.36	8210.56		
19	010515001004	现浇构件钢筋 现浇构件箍筋 圆钢 φ10内	1. 现浇构件箍筋 圆钢 φ10内	t	0.61	5124.18	3125.75		
20	010515001005	电渣压力焊接	1. 电渣压力焊接	个	48	8.11	389.28		
		楼地面工程					4562.69		
21	011102003001	块料楼地面 (地1)	1. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm)2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:4	m ²	31.02	79.2	2456.78		
22	011102003002	块料楼地面 (地2)	1. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm)1300以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 聚合物水泥(JS)防水涂料涂膜2mm厚 实际厚度(mm):1.5 3. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):35 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m ²	21.12	86	1816.32		
23	011105003001	块料踢脚线	1. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 实际面厚度(mm):4 合并制作子目 水泥砂浆 1:1 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 2. 铺贴陶瓷块料 踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m ²	2.387	121.32	289.59		
		屋面工程					7356.76		
本页小计								20465.92	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
24	010902003001	屋面刚性层（屋1）	1. 屋面刚性防水层填分格缝 细石混凝土面 3.5cm厚 实际厚度(cm):4 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 现浇构件圆钢 ϕ 4内 3. 铺设无纺布 4. 屋面改性沥青防水卷材 满铺 1.2mm厚 5. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2.5 6. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 换为【水泥珍珠岩浆(配合比)1:8】 7. 干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温 50mm	m ²	56.09	131.16	7356.76		
		墙面工程					18581.34		
25	011406001001	内墙抹灰面油漆	1. 刮腻子 一遍 2. 抹灰面乳胶漆 墙柱面 二遍 实际乳胶漆遍数(遍):3 3. 底层抹灰 各种墙面 15mm 实际厚度(mm):5 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m ²	117.762	27.2	3203.13		
26	011204003001	块料墙面 外墙面	1. 镶贴陶瓷面砖密缝 墙面 水泥膏 块料周长600内 2. 聚氨酯二遍 2mm厚 实际厚度(mm):1.2 3. 墙面 聚合物水泥砂浆 20mm 实际厚度(mm):15 4. 底层抹灰 各种墙面 15mm 实际厚度(mm):8 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 5. 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	m ²	101.4461	151.59	15378.21		
		天棚工程					2572.19		
本页小计								25938.1	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
27	011406001002	抹灰面油漆（天棚2）	1. 刮腻子 一遍 2. 抹灰面乳胶漆 天棚面 二遍 实际乳胶漆遍数(遍):3 3. 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 10+5mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	63.37	40.59	2572.19		
		门窗工程					9906.61		
28	010802004001	不锈钢防盗门	1. 不锈钢门安装 2. 不锈钢门	m2	5.7	671.36	3826.75		
29	010807001001	推拉窗制作安装 带亮	1. 推拉窗安装 带亮 2. 铝合金双扇推拉窗90系列 带上亮	m2	21.87	278	6079.86		
		措施项目					14592.64		
30	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架 高度(m以内) 4.5	m2	129.6	13.12	1700.35		
31	粤011701011001	里脚手架	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m	m2	59.5	8.46	503.37		
32	011702001001	基础垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	4.68	28.2	131.98		
33	011702001002	基础模板	1. 独立基础模板	m2	21	46.13	968.73		
34	011702002001	矩形柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度 3.6m内 1.8m内	m2	43.008	46.33	1992.56		
35	011702005001	基础梁模板	1. 基础梁模板	m2	39.22	52.9	2074.74		
36	011702006001	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	47.2725	53.4	2524.35		
37	011702009001	过梁模板	1. 圈梁模板 支模高度3.6m	m2	1.7456	45.04	78.62		
38	011702014001	有梁板模板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m	m2	49.8734	50.81	2534.07		
39	011702021001	栏板模板	1. 栏板、反檐模板	m2	18.24	57.5	1048.8		
40	011703001001	垂直运输	1. 建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	59.9	17.28	1035.07		
本页小计								27071.44	
合 计								96429.22	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 1 页 共 47 页

项目编号	010101001001	项目名称	平整场地				计量单位	m2	工程量	59.5							
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A1-1	平整场地	100m2	0.01	317.34			20.78	57.12			3.17			0.78	0.57		
人工单价		小计									3.17			0.21	0.57		
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价											3.95						
材料费 费 明 细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 2 页 共 47 页

项目编码	010101003001	项目名称	挖基坑土方			计量单位	m3	工程量	62.5635								
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A1-23	挖土机挖基槽、基坑土方三类土	1000m3	0.001	557.28		3183.13	343.35	100.31			0.56		3.18	0.44	0.1		
人工单价		小计							0.56		3.18	0.34	0.1				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价								4.18									
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 3 页 共 47 页

项目编号	010103001001	项目名称	回填方	计量单位	m3	工程量	54.776										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A1-147	回填土 夯实机 夯实 槽、坑	100m3	0.0075	961.31		159.18	80.14	173.04			7.19		1.19	1.89	1.29		
人工单价		小计							7.19		1.19	0.6	1.29				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价								10.27									
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号							单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 4 页 共 47 页

项目编号	010103002001	项目名称	余方弃置			计量单位	m3	工程量	7.7875								
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A1-35 换	挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):3	1000m3	0.001	303.75		10342.5	1021.11	54.68			0.3		10.35	1.08	0.05		
人工单价		小计							0.3		10.35	1.02	0.05				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价								11.72									
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 5 页 共 47 页

项目编号	010402001001	项目名称	砌块墙 外墙墙厚200			计量单位	m3	工程量	13.0281								
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A3-48 换	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	0.1	943.87	2399.98	9.12	59.22	169.9			94.39	240	0.91	22.91	16.99		
人工单价		小计						94.39	240	0.91	5.92	16.99					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							358.21										
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）							
	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5				t	0.0175	325	5.7									
	松杂板枋材				m3	0.0017	1511.73	2.57									
	中砂				m3	0.0767	102	7.82									
	蒸压加气混凝土砌块 600×180×200				千块	0.0444	4968	220.58									
	其他材料费						-	3.33	-								
	材料费小计						-	254.13	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 6 页 共 47 页

项目编号	010402001002	项目名称	砌块墙 内墙墙厚200			计量单位	m3	工程量	2.5313									
清单综合单价组成明细																		
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价								
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	
A3-52 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	0.1	850.99	2372.94	9.12	53.28	153.18				85.1	237.29	0.91	20.65	15.32		
人工单价		小计						85.1	237.29	0.91	5.33	15.32						
综合工日86元/工日		未计价材料费																
清单项目综合单价							343.95											
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）								
	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5				t	0.0139	325	4.53										
	松杂板枋材				m3	0.0009	1511.73	1.36										
	中砂				m3	0.0767	102	7.82										
	蒸压加气混凝土砌块 600×180×200				千块	0.0444	4968	220.58										
	其他材料费						-	3	-									
	材料费小计						-	251.42	-									

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 7 页 共 47 页

项目编码	010501001001	项目名称	C15垫层	计量单位	m3	工程量	2.9055										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20 石 C15	10m3	0.1	866.02	3081.2		105.2	155.88			86.6	308.12		26.11	15.59		
人工单价		小计						86.6	308.12		10.52	15.59					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							420.83										
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）								
	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15			m3	1.015	302.99	307.53										
	其他材料费					-	0.58	-									
	材料费小计					-	308.11	-									

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 8 页 共 47 页

项目编号	010501003001	项目名称	C30独立基础	计量单位	m3	工程量	9.225										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	0.1	747.34	3378.23	133.08	111.64	134.52			74.73	337.82	13.31	24.62	13.45		
人工单价		小计						74.73	337.82	13.31	11.16	13.45					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							450.47										
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）								
	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30			m3	1.01	333	336.33										
	其他材料费					-	1.49	-									
	材料费小计					-	337.82	-									

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 9 页 共 47 页

项目编码	010503001001	项目名称	C30基础梁	计量单位	m3	工程量	3.922											
清单综合单价组成明细																		
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价								
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	
A4-8 换	基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	0.1	645.86	3395.88	12.78	81.04	116.25										
人工单价		小计						64.59	339.59	1.28	8.1	11.63						
综合工日86元/工日		未计价材料费																
清单项目综合单价							425.19											
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）									
	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30			m3	1.01	333	336.33											
	其他材料费					-	3.26	-										
	材料费小计					-	339.59	-										

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 10 页 共 47 页

项目编号	010502001001	项目名称	C30矩形柱			计量单位	m3	工程量	4.416								
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-5 换	矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	0.1	997.6	3381.4	12.67	123.75	179.57			99.76	338.14	1.27	30.33	17.96		
人工单价		小计							99.76	338.14	1.27	12.38	17.96				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							469.51										
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）						
	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30					m3	1.01	333	336.33								
	其他材料费							-	1.8	-							
	材料费小计							-	338.13	-							

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 11 页 共 47 页

项目编码	010510003001	项目名称	C20过梁	计量单位	m3	工程量	0.1246																		
清单综合单价组成明细																									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价														
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金								
A4-10 换	圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	0.1	1304.62	3215.03	12.78	161.07	234.83											130.46	321.5	1.28	39.59	23.48		
人工单价		小计							130.46	321.5	1.28	16.11	23.48												
综合工日86元/工日		未计价材料费																							
清单项目综合单价							492.91																		
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）													
	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20				m3	1.0096	312.99		315.99																
	其他材料费						-		5.38		-														
	材料费小计						-		321.37		-														

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 12 页 共 47 页

项目编码	010505001001	项目名称	C25有梁板	计量单位	m3	工程量	10.5408										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-14 换	平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	0.1	669.08	3414.91	15.69	84.46	120.43									
人工单价		小计						66.91	341.49	1.57	8.45	12.04					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							430.46										
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）								
	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30			m3	1.01	333	336.33										
	其他材料费					-	5.16	-									
	材料费小计					-	341.49	-									

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 13 页 共 47 页

项目编码	010505006001	项目名称	C15栏板	计量单位	m3	工程量	1.368										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-27 换	栏板、反檐 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20 石 C15	10m3	0.1	1658.08	3088.47	20.44	205.56	298.45			165.81	308.85	2.04	50.4	29.85		
人工单价		小计						165.81	308.85	2.04	20.56	29.85					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							527.12										
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）								
	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15			m3	1.01	302.99	306.02										
	其他材料费					-	2.83	-									
	材料费小计					-	308.85	-									

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 14 页 共 47 页

项目编号	010507002001	项目名称	C15地坪 厚度10cm	计量单位	m2	工程量	31.02										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-77 换	地坪 厚度8cm 实际厚度 (cm):10 合并 制作子目 普通 商品混凝土 碎 石粒径20石 C15	100m2	0.01	2145.7	3096.32		260.65	386.23			21.46	30.96		6.47	3.86		
人工单价		小计						21.46	30.96		2.61	3.86					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							58.89										
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价 （元）	暂估合价 （元）						
	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15			m3	0.102	302.99		30.9		-							
	其他材料费					-		0.06		-							
	材料费小计					-		30.96		-							

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 15 页 共 47 页

项目编号	010507002002	项目名称	C20地坪 厚度6cm	计量单位	m2	工程量	24.02										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-77 换	地坪 厚度8cm 实际厚度 (cm):6 合并 制作子目 普通 商品混凝土 碎 石粒径20石 C20	100m2	0.01	1898.02	1919		230.57	341.64			18.98	19.19		5.72	3.42		
人工单价		小计						18.98	19.19		2.31	3.42					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							43.9										
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价 （元）	暂估合价 （元）						
	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20			m3	0.0612	312.99		19.15		-							
	其他材料费					-		0.04		-							
	材料费小计					-		19.19		-							

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 16 页 共 47 页

项目编号	010515001001	项目名称	现浇构件钢筋 现浇构件圆钢 φ10内				计量单位	t	工程量	0.646							
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-175	现浇构件圆钢 φ10内	t	1	747.86	3758.65	52.5	99.2	134.61			747.86	3758.65	52.5	233.81	134.61		
人工单价		小计						747.86	3758.65	52.5	99.2	134.61					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							4792.83										
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）							
	圆钢 φ10以内				t	1.02	3620	3692.4									
	其他材料费						-	66.25	-								
	材料费小计						-	3758.65	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 17 页 共 47 页

项目编号	010515001002	项目名称	现浇构件钢筋 现浇构件圆钢 φ25内			计量单位	t	工程量	0.006								
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-176	现浇构件圆钢 φ25内	t	1	488.31	3809.4	44.06	68.06	87.9			488.31	3809.4	44.06	155.96	87.9		
人工单价		小计						488.31	3809.4	44.06	68.06	87.9					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							4497.89										
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）							
	其他材料费						-	3827.15	-								
	材料费小计						-	3827.15	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 18 页 共 47 页

项目编码	010515001003	项目名称	现浇构件钢筋 现浇构件III级螺纹钢 Φ25内			计量单位	t	工程量	1.883								
清单综合单价组成明细																	
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-179	现浇构件螺纹钢 Φ25内	t	1	377.2	3814.99	45.44	54.83	67.9			377.2	3814.99	45.44	122.73	67.9		
人工单价		小计						377.2	3814.99	45.44	54.83	67.9					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							4360.36										
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）								
	III级螺纹钢 Φ10~25			t	1.045	3552	3711.84										
	其他材料费					-	103.15	-									
	材料费小计					-	3814.99	-									

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 19 页 共 47 页

项目编码	010515001004	项目名称	现浇构件钢筋 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内			计量单位	t	工程量	0.61								
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-181	现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内	t	1	986.08	3756.55	72	132.05	177.49			986.08	3756.55	72	309.54	177.49		
人工单价		小计						986.08	3756.55	72	132.05	177.49					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							5124.18										
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）							
	圆钢 Φ 10以内				t	1.02	3620	3692.4									
	其他材料费						-	64.15	-								
	材料费小计						-	3756.55	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 20 页 共 47 页

项目编号	010515001005	项目名称	电渣压力焊接	计量单位	个	工程量	48										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A4-207	电渣压力焊接	10个接头	0.1	11.18	51.06	12.89	3.93	2.01			1.12	5.11	1.29	0.59	0.2		
人工单价		小计							1.12	5.11	1.29	0.39	0.2				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							8.11										
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）							
	其他材料费						-	5.1	-								
	材料费小计						-	5.1	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 21 页 共 47 页

项目编号	011102003001	项目名称	块料楼地面（地1）	计量单位	m2	工程量	31.02										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A9-68 换	楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	1890.62	4308.84	14.4	139.68	340.31				18.91	43.09	0.14	4.8	3.4	
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:4	100m2	0.01	512.13	557.87	28.78	34.46	92.18				5.12	5.58	0.29	1.27	0.92	
人工单价		小计						24.03	48.67	0.43	1.74	4.32					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							79.2										
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）								
	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5			t	0.0138	325	4.48										
	中砂			m3	0.039	102	3.98										
	瓷质耐磨砖 600×600			m2	1.025	38.62	39.59										

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 23 页 共 47 页

项目编码	011102003002	项目名称	块料楼地面（地2）	计量单位	m2	工程量	21.12										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A9-66 换	楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 1300以内水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	1909.63	2637.06	14.4	141.11	343.73				19.1	26.37	0.14	4.85	3.44	
A7-102 换	聚合物水泥(JS)防水涂料 涂膜2mm厚 实际厚度(mm):1.5	100m2	0.01	367.65	1110.25		22.46	66.18				3.68	11.1		0.89	0.66	
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):35 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	789.98	952.39	50.58	52.31	142.2				7.9	9.52	0.51	1.95	1.42	
人工单价		小计									30.68	46.99	0.65	2.15	5.52		
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价											86						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 25 页 共 47 页

项目编码	011105003001	项目名称	块料踢脚线	计量单位	m2	工程量	2.387										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A10-7 换	各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 实际面厚度(mm):4 合并制作子目 水泥砂浆 1:1 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8	100m2	0.01	1399.21	581.2	31.06	100.27	251.86				13.99	5.81	0.31	3.52	2.52	
A9-73 换	铺贴陶瓷块料踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	3931.23	4817.91	18.67	291.97	707.62				39.31	48.18	0.19	10	7.08	
人工单价		小计						53.3	53.99	0.5	3.92	9.6					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							121.32										
材料费明	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	暂估合价(元)					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 27 页 共 47 页

项目编号	010902003001	项目名称	屋面刚性层（屋1）	计量单位	m2	工程量	56.09										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A7-110 + A7-112	屋面刚性防水层填分格缝 细石混凝土面 3.5cm厚 实际厚度(cm):4 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m	0.0068	446.68	375.54	0.43	27.24	80.4			3.03	2.54		0.73	0.54		
A4-174	现浇构件圆钢 Φ4内	t	0.0011	1416.68	3796.18	37.55	179.58	255			1.52	4.07	0.04	0.47	0.27		
A8-163	铺设无纺布	100m2	0.0116	77.4	335.26		4.73	13.93			0.9	3.89		0.22	0.16		
A7-57	屋面改性沥青防水卷材 满铺 1.2mm厚	100m2	0.0116	456.66	4237.86		27.9	82.2			5.29	49.13		1.28	0.95		
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2.5	100m2	0.01	517.34	700.36	28.78	34.46	93.12			5.17	7	0.29	1.28	0.93		
A9-1	楼地面水泥砂	100m2	0.01	512.13	705.73	28.78	34.46	92.18			5.12	7.06	0.29	1.27	0.92		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 28 页 共 47 页

换	浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 换为【水泥珍珠岩浆(配合比)1:8】																
A8-164	干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温50mm	100m2	0.01	495.36	2442.16		30.27	89.16			4.95	24.42		1.19	0.89		
人工单价		小计									25.98	98.11	0.62	1.72	4.66		
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价											131.16						
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）			
	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5						t	0.0141	325		4.59						
	中砂						m3	0.0236	102		2.4						
	聚氨酯乙料						kg	0.1447	17.4		2.52						
	改性沥青卷材						m2	1.2927	33.47		43.27						
	聚氨酯甲料						kg	0.0965	6.96		0.67						
	聚苯乙烯泡沫板 50						m2	1.02	23.9		24.38						
	其他材料费								-		27.01		-				
材料费小计								-		111.51		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 29 页 共 47 页

项目编号		011406001001	项目名称		内墙抹灰面油漆			计量单位		m2		工程量		117.762			
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A16-181	刮腻子 一遍	100m2	0.01	483.75	31.04		30.8	87.08			4.84	0.31		1.18	0.87		
A16-187换	抹灰面乳胶漆墙柱面 二遍 实际乳胶漆遍数(遍):3	100m2	0.01	625.3	240.4		39.82	112.55			6.25	2.4		1.52	1.13		
A10-1换	底层抹灰 各种墙面 15mm 实际厚度(mm):5 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	718.19	161.61	6.7	52.91	129.27			7.18	1.62	0.07	1.82	1.29		
人工单价		小计									18.27	4.33	0.07	1.24	3.29		
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价											27.2						
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5					t	0.0032	325		1.02							
	中砂					m3	0.0051	102		0.52							
	其他材料费							-		2.79		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 31 页 共 47 页

项目编码	011204003001	项目名称	块料墙面 外墙面	计量单位	m2	工程量	101.4461										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A10-139	镶贴陶瓷面砖密缝 墙面 水泥膏 块料周长600内	100m2	0.01	3386.25	2670.18		253.68	609.53			33.86	26.7		8.63	6.1		
A7-152 换	聚氨酯二遍 2mm厚 实际厚度(mm):1.2	100m2	0.01	260.06	2255.71		15.89	46.81			2.6	22.56		0.63	0.47		
A10-16 换	墙面 聚合物水泥砂浆 20mm 实际厚度(mm):15	100m2	0.01	1308.23	898.48	24.55	100.06	235.48			13.08	8.98	0.25	3.36	2.35		
A10-1 换	底层抹灰 各种墙面 15mm 实际厚度(mm):8 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	1046.62	240.11	11.83	59.09	188.39			10.47	2.4	0.12	2.47	1.88		
A10-41	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m2	0.01	583.94	816.16		43.75	105.11			5.84	8.16		1.49	1.05		
人工单价		小计									65.85	68.8	0.37	4.73	11.85		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 33 页 共 47 页

项目编号	011406001002	项目名称	抹灰面油漆（天棚2）	计量单位	m2	工程量	63.37										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A16-181	刮腻子 一遍	100m2	0.01	483.75	31.04		30.8	87.08			4.84	0.31		1.18	0.87		
A16-189 换	抹灰面乳胶漆天棚面 二遍 实际乳胶漆遍数(遍):3	100m2	0.01	712	238.31		45.34	128.16			7.12	2.38		1.74	1.28		
A11-2 换	水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 10+5mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	1406.27	530.95	26.36	86.51	253.13			14.06	5.31	0.26	3.4	2.53		
人工单价		小计						26.02	8	0.26	1.63	4.68					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							40.59										
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）		暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 35 页 共 47 页

项目编号	010802004001	项目名称	不锈钢防盗门				计量单位	m2	工程量	5.7							
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A12-229	不锈钢门安装	100m2	0.01	1922.62	269.49	102.39	129.38	346.07			19.23	2.69	1.02	4.75	3.46		
0901015	不锈钢门	m2	1		643.67							643.67					
人工单价		小计									19.23	646.36	1.02	1.29	3.46		
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价											671.36						
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）					
	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5				t	0.0015	325		0.49								
	中砂				m3	0.0029	102		0.3								
	不锈钢门				m2	1	643.67		643.67								
	其他材料费						-		1.89		-						
	材料费小计						-		646.35		-						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 36 页 共 47 页

项目编号	010807001001	项目名称	推拉窗制作安装 带亮	计量单位	m2	工程量	21.87										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A12-260	推拉窗安装 带亮	100m2	0.01	1991.5	6018.12		123.36	358.47			19.92	60.18		4.82	3.58		
MC1-93	铝合金双扇推拉窗90系列 带上亮	m2	1		193.1							193.1					
人工单价		小计						19.92	253.28		1.23	3.58					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							278										
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价（元）	暂估合价（元）						
	平板玻璃 5			m2	1	36.9		36.9									
	铝合金双扇推拉窗90系列 带上亮			m2	1	193.1		193.1									
	其他材料费					-		23.28		-							
	材料费小计					-		253.28		-							

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 37 页 共 47 页

项目编号	粤011701008001	项目名称	综合钢脚手架	计量单位	m2	工程量	129.6										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A22-1	综合钢脚手架高度(m以内)4.5	100m2	0.01	546.96	557.88	66.88	140.27	98.45			5.47	5.58	0.67	0.42	0.98		
人工单价		小计						5.47	5.58	0.67	0.42	0.98					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							13.12										
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)							
	其他材料费						-	5.57	-								
	材料费小计						-	5.57	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 38 页 共 47 页

项目编码	粤011701011001	项目名称	里脚手架	计量单位	m2	工程量	59.5										
清单综合单价组成明细																	
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A22-28	里脚手架(钢管)民用建筑基本层3.6m	100m2	0.01	549.54	130.62	27.54	137.27	98.92			5.5	1.31	0.28	0.38	0.99		
人工单价		小计						5.5	1.31	0.28	0.38	0.99					
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							8.46										
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)							
	其他材料费						-	1.32	-								
	材料费小计						-	1.32	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 39 页 共 47 页

项目编号	011702001001	项目名称	基础垫层模板	计量单位	m2	工程量	4.68										
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A21-12	基础垫层模板	100m2	0.01	927.08	1565.15	50.45	278.23	166.87			9.27	15.65	0.5	1.11	1.67		
人工单价		小计							9.27	15.65	0.5	1.11	1.67				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价								28.2									
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）								
	松杂板枋材			m3	0.009	1511.73	13.61										
	其他材料费					-	2	-									
	材料费小计					-	15.61	-									

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 40 页 共 47 页

项目编号	011702001002	项目名称	基础模板				计量单位	m2	工程量	21							
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A21-3	独立基础模板	100m2	0.01	1655.5	2340	116.44	500.86	297.99			16.56	23.4	1.16	2.03	2.98		
人工单价		小计							16.56	23.4	1.16	2.03	2.98				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价											46.13						
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）		合价（元）		暂估单价 （元）	暂估合价 （元）					
	松杂板枋材				m3	0.0087	1511.73		13.15								
	防水胶合板 模板用 18				m2	0.0875	61.79		5.41								
	其他材料费						-		4.91		-						
	材料费小计						-		23.47		-						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 41 页 共 47 页

项目编号		011702002001	项目名称		矩形柱模板			计量单位		m2	工程量		43.008				
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A21-15	矩形柱模板(周长m) 支模高度 3.6m内 1.8m内	100m2	0.01	2513.78	1238.54	127.34	752.61	452.48			25.14	12.39	1.27	3	4.52		
人工单价		小计									25.14	12.39	1.27	3	4.52		
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价											46.33						
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)							
	松杂板枋材				m3	0.0027	1511.73	4.08									
	防水胶合板 模板用 18				m2	0.0875	61.79	5.41									
	其他材料费							-	2.93	-							
	材料费小计							-	12.42	-							

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 42 页 共 47 页

项目编号	011702005001	项目名称	基础梁模板			计量单位	m2	工程量	39.22								
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A21-24	基础梁模板	100m2	0.01	2151.72	2389.36	105.88	643.69	387.31			21.52	23.89	1.06	2.56	3.87		
人工单价		小计							21.52	23.89	1.06	2.56	3.87				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							52.9										
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）							
	松杂板枋材				m3	0.0079	1511.73	11.94									
	防水胶合板 模板用 18				m2	0.0955	61.79	5.9									
	其他材料费						-	6.01	-								
	材料费小计						-	23.85	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 43 页 共 47 页

项目编号	011702006001	项目名称	矩形梁模板	计量单位	m2	工程量	47.2725												
清单综合单价组成明细																			
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价						合价									
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金		
A21-25	单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以内 支模高度3.6m	100m2	0.01	3115.78	1162.19	133.42	928.91	560.84				31.16	11.62	1.33	3.68	5.61			
人工单价		小计						31.16	11.62	1.33	3.68	5.61							
综合工日86元/工日		未计价材料费																	
清单项目综合单价							53.4												
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	松杂板枋材			m3	0.0005	1511.73		0.76											
	防水胶合板 模板用 18			m2	0.0955	61.79		5.9											
	其他材料费					-		5.01		-									
	材料费小计					-		11.67		-									

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 44 页 共 47 页

项目编号	011702009001	项目名称	过梁模板			计量单位	m2	工程量	1.7456								
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A21-29	圈梁模板 支模高度3.6m	100m2	0.01	2248.04	1529.97	59.91	664.43	404.65			22.49	15.3	0.6	2.6	4.05		
人工单价		小计							22.49	15.3	0.6	2.6	4.05				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							45.04										
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)							
	松杂板枋材				m3	0.0014	1511.73	2.12									
	防水胶合板 模板用 18				m2	0.0955	61.79	5.9									
	其他材料费						-	7.22	-								
	材料费小计						-	15.24	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 45 页 共 47 页

项目编号	011702014001	项目名称	有梁板模板			计量单位	m2	工程量	49.8734								
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A21-49	有梁板模板 支模高度3.6m	100m2	0.01	2653.1	1459.46	168.83	799.71	477.56			26.53	14.59	1.69	3.22	4.78		
人工单价		小计							26.53	14.59	1.69	3.22	4.78				
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价							50.81										
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)							
	松杂板枋材				m3	0.0028	1511.73	4.23									
	防水胶合板 模板用 18				m2	0.0875	61.79	5.41									
	其他材料费						-	4.94	-								
	材料费小计						-	14.58	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 46 页 共 47 页

项目编号	011702021001	项目名称	栏板模板				计量单位	m2	工程量	18.24							
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A21-67	栏板、反檐模板	100m2	0.01	2192.14	2815.74	89.22	653	394.59			21.92	28.16	0.89	2.58	3.95		
人工单价		小计									21.92	28.16	0.89	2.58	3.95		
综合工日86元/工日		未计价材料费															
清单项目综合单价											57.5						
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）							
	松杂板枋材				m3	0.017	1511.73	25.7									
	其他材料费						-	2.54	-								
	材料费小计						-	28.24	-								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 47 页 共 47 页

项目编码	011703001001	项目名称	垂直运输				计量单位	m2	工程量	59.9							
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	规费	税金
A23-2	建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	100m2	0.01			1585.95	141.76						15.86	1.42			
人工单价		小计									15.86	1.42					
		未计价材料费															
清单项目综合单价										17.28							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	0117070010 01	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.8796	3174.93			以分部分项工程费为计算基础，费率3.8796%
2	WMGDZJF000 01	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
3	0117070020 01	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000 01	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项工程费 * 0.1 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	NJCCQZJCC0 01	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准 为：26.26元/m ³ ； 地下连续墙费用标准 为：42.11元/m ³
合 计					3174.93			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

单位工程人材机价差汇总表

工程名称：儒步村翻新村委会办公楼建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价 (元)	市场价 (元)	价差 (元)	价差合计 (元)
1	综合工日	工日	328.0507	51	86	35	11481.77
2	III级螺纹钢 φ10~25	t	1.9677	3331.05	3552	220.95	434.76
3	镀锌低碳钢丝 φ0.7~1.2	kg	16.2426	4.09	6.01	1.92	31.19
4	镀锌低碳钢丝 φ1.5~2.5	kg	0.9072	4.19	6.01	1.82	1.65
5	镀锌低碳钢丝 φ4.0	kg	45.8342	4.39	6.44	2.05	93.96
6	圆钢 φ10以内	t	1.2811	3224.74	3620	395.26	506.37
7	圆钢 φ12~25	t	0.0063	3352.69	3552	199.31	1.26
8	圆钢 φ10以内	kg	4.08	3.23	3.62	0.39	1.59
9	低碳钢焊条(综合)	kg	18.3818	4.21	7.98	3.77	69.3
10	圆钉50~75	kg	31.0095	3.74	7.21	3.47	107.6
11	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	5.2889	272.12	325	52.88	279.68
12	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0268	508.38	630.9	122.52	3.28
13	中砂	m ³	9.7887	48.56	102	53.44	523.11
14	碎石10	m ³	0.0093	63.43	110	46.57	0.43
15	生石灰	t	0.0815	213.08	393.17	180.09	14.68
16	蒸压加气混凝土砌块600×180×200	千块	0.6908	3800.21	4968	1167.79	806.71
17	松杂板枋材	m ³	1.1489	1127.29	1511.73	384.44	441.68
18	定型板1000×500×15	件	7.776	6.27	11.16	4.89	38.02
19	松杂直边板	m ³	0.0621	1057.6	1180.66	123.06	7.64
20	防水胶合板模板用 18	m ²	18.3914	31.78	61.79	30.01	551.93
21	平板玻璃5	m ²	21.87	27.72	36.9	9.18	200.77
22	耐磨砖110×600	m ²	2.4347	18.4	42.91	24.51	59.67
23	釉面砖100×100	m ²	104.9966	18.4	22.31	3.91	410.54
24	防滑面砖300×300	m ²	21.648	48.89	22.31	-26.58	-575.4
25	瓷质耐磨砖600×600	m ²	31.7955	60.07	38.62	-21.45	-682.01
26	不锈钢门	m ²	5.7	472.02	643.67	171.65	978.41
27	乳胶漆8205	kg	76.004	3.54	5.66	2.12	161.13
28	石油沥青#10	kg	23.0242	1.97	4.12	2.15	49.5
29	石油沥青#30	kg	0.6726	2.4	4.12	1.72	1.16
30	改性沥青卷材	m ²	72.5085	21.46	33.47	12.01	870.83
31	防水粉	kg	26.3762	1.72	2.45	0.73	19.25
32	铝合金双扇推拉窗90系列带上亮	m ²	21.87	180.23	193.1	12.87	281.47
33	汽油(综合)	kg	1.6416	5.65	7.07	1.42	2.33

